Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 4-2022 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«30» мая 2022 г. Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 10 часов 00 минут «30» мая 2022 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из пяти членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 4-2022.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Лот № 1: менее 0,98 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 2: менее 0,98 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 3: не менее 0,29 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 4: 15% от выручки, но не менее 0,70 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 5: 15% от выручки, но не менее 0,65 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 6: 15% от выручки, но не менее 1,5 руб. за каждого

Предмет запроса предложений:	Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»
	обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Лот № 7: 15% от выручки, но не менее 0,80 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Вариант 7А 15% от выручки, но не менее 0,65 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*) Вариант 7Б 15% от выручки, но не менее 0,60 руб. за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце (без учета НДС*)
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Цена договора – до 70 баллов; Финансово - репутационная стабильность – до 10 баллов; Предложение по использованию арендуемых площадей и порядок выплат арендных платежей – до 10 баллов; Опыт работы – 10 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ООО Хэлп** (ИНН 3904073569, ОГРН 1063905006505). Заявка б/н, от 26.05.2022 года, 11:48 минут – по лоту № 1.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

2) **ООО Такси Кобра** (ИНН 3906176087, ОГРН 1073906022464). Заявка б/н, от 27.05.2022 года, 10:42 минут – по лоту № 2.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

3) **ООО Локал Кар Рус** (ИНН 3906394705, ОГРН 1203900011688). Заявка б/н, от 18.05.2022 года, 13:42 минут – по лоту № 3.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

4) **ООО Голд Тайленд** (ИНН 39069608309, ОГРН 1153926014241). Заявка б/н, от 26.05.2022 года, 11:22 минут – по лоту № 4.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

5) **ООО Маримар** (ИНН 3906090390, ОГРН 1023900997515). Заявка б/н, от 23.05.2022 года, 13:59 минут – по лоту № 6.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

6) **ИП Корнилова И.М.** (ИНН 390507944280, ОГРНИП 321392600040114). Заявка б/н, от 28.05.2022 года, 15:28 минут – по лоту № 6.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7) **ИП Субоч Е.П.** (ИНН 391429672864, ОГРНИП 31992600039890). Заявка б/н, от 25.05.2022 года, 12:47 минут – по лоту № 7Б.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Полученные после окончания приема заявок на участие в запросе предложений конверты (письма) с заявками отсутствуют.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.